

Grupo: I0256Cota: ##21-00

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:CPF/CNPJ:

Data Nascimento:Documento:

Profissão:

Endereço de Correspondência

Endereço:Bairro:Cx. Postal:

n°:Complemento:Cidade:Telefone:

CEP:UF:Ramal:

Dados do Plano

Data Venda: 21/11/20221ª Assembleia: 21/12/2022 015Plano Básico: 200 mesesPrazo do grupo: 200 mesesSeguradora: 001 - PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GE

Data Adesão: 21/11/2022Taxa Adm: 19,0000Fundo Reserva: 0,5000% Cob. Contemp: 25,0000

Produto: IMVIMOVELÚltimo reajuste em: 01/10/2025Próximo reajuste em: 01/10/2026

Assembleia Atual: 21/09/2026 60Vencimento: 15/09/2026

Local: PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA

Representante: 006891 FOPPA CORRETORA DE SEGUROS LVendedor: 000016 PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE C

Bem: M01X M01 IMOVEL PLANO FLEX XValor Crédito: 348.662,67

Percentuais					Contribuição Mensal		
	Pago	Pendente	A cobrar	Total	Mensal:	0,4061	% Seguro: 0,029956
% Normal:	17,7345	0,0000	82,2655	100,0000	Ideal Pago:	17,7346	% Mensal c/ Taxas: 0,5061
% Antecipado:	0,0000			0,0000	Diferença:	0,0001	
TOTAL	17,7345	0,0000	82,2655	100,0000	Ideal Devido:	82,2654	Valor Contrib. Mensal: 1.764,43

Conta Corrente											
Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
045	RECBTO. PARCELA	12/08/2026	11/08/2026	1764,94	1764,94	0,4061	0,0020	0,0680	0,030103	0,0000	0,0000
044	RECBTO. PARCELA	16/07/2026	15/07/2026	1765,45	1765,45	0,4061	0,0020	0,0680	0,030249	0,0000	0,0000
043	RECBTO. PARCELA	09/06/2026	08/06/2026	1765,97	1765,97	0,4061	0,0020	0,0680	0,030399	0,0000	0,0000
042	RECBTO. PARCELA	13/05/2026	12/05/2026	1766,49	1766,49	0,4061	0,0020	0,0680	0,030548	0,0000	0,0000
041	RECBTO. PARCELA	13/04/2026	10/04/2026	1767,00	1767,00	0,4061	0,0020	0,0680	0,030694	0,0000	0,0000
040	RECBTO. PARCELA	04/03/2026	03/03/2026	1767,51	1767,51	0,4061	0,0020	0,0680	0,030840	0,0000	0,0000
039	RECBTO. PARCELA	05/02/2026	04/02/2026	1768,03	1768,03	0,4061	0,0020	0,0680	0,030989	0,0000	0,0000
038	RECBTO. PARCELA	09/01/2026	08/01/2026	1768,54	1768,54	0,4061	0,0020	0,0680	0,031136	0,0000	0,0000
037	RECBTO. PARCELA	09/12/2025	08/12/2025	1769,06	1769,06	0,4061	0,0020	0,0680	0,031285	0,0000	0,0000
036	RECBTO. PARCELA	14/11/2025	13/11/2025	1769,57	1769,57	0,4061	0,0020	0,0680	0,031431	0,0000	0,0000
035	RECBTO. PARCELA	08/10/2025	07/10/2025	1679,41	1679,41	0,4061	0,0020	0,0680	0,031581	0,0000	0,0000
034	RECBTO. PARCELA	10/09/2025	09/09/2025	1679,89	1679,89	0,4061	0,0020	0,0680	0,031726	0,0000	0,0000
033	RECBTO. PARCELA	12/08/2025	11/08/2025	1680,38	1680,38	0,4061	0,0020	0,0680	0,031874	0,0000	0,0000
032	RECBTO. PARCELA	11/07/2025	10/07/2025	1680,87	1680,87	0,4061	0,0020	0,0680	0,032022	0,0000	0,0000
031	RECBTO. PARCELA	03/06/2025	02/06/2025	1681,36	1681,36	0,4061	0,0020	0,0680	0,032170	0,0000	0,0000
030	RECBTO. PARCELA	07/05/2025	06/05/2025	1681,91	1681,91	0,4061	0,0020	0,0680	0,032318	0,0000	0,0000
029	RECBTO. PARCELA	03/04/2025	02/04/2025	1681,36	1681,36	0,4058	0,0020	0,0680	0,032463	0,0000	0,0000
028	RECBTO. PARCELA	05/03/2025	28/02/2025	1681,85	1681,85	0,4058	0,0020	0,0680	0,032611	0,0000	0,0000
027	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	07/02/2025	1682,34	1682,34	0,4058	0,0020	0,0680	0,032760	0,0000	0,0000
026	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	09/01/2025	1682,83	1682,83	0,4058	0,0020	0,0680	0,032908	0,0000	0,0000
025	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	09/12/2024	1683,32	1683,32	0,4058	0,0020	0,0680	0,033056	0,0000	0,0000
024	RECBTO. PARCELA	01/11/2024	31/10/2024	1683,80	1683,80	0,4058	0,0020	0,0680	0,033201	0,0000	0,0000
023	RECBTO. PARCELA	02/10/2024	01/10/2024	1610,66	1610,66	0,4058	0,0020	0,0680	0,033350	0,0000	0,0000
022	RECBTO. PARCELA	03/09/2024	02/09/2024	1611,13	1611,13	0,4058	0,0020	0,0680	0,033498	0,0000	0,0000
021	RECBTO. PARCELA	06/08/2024	05/08/2024	1611,59	1611,59	0,4058	0,0020	0,0680	0,033644	0,0000	0,0000
020	RECBTO. PARCELA	12/07/2024	11/07/2024	1612,06	1612,06	0,4058	0,0020	0,0680	0,033792	0,0000	0,0000

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultasJuros	%Dif
019	RECBTO. PARCELA	05/06/2024	04/06/2024	1612,53	1612,53	0,4058	0,0020	0,0680	0,033941	0,0000	0,0000
018	RECBTO. PARCELA	14/05/2024	13/05/2024	1612,99	1612,99	0,4058	0,0020	0,0680	0,034086	0,0000	0,0000
017	RECBTO. PARCELA	09/04/2024	08/04/2024	1613,46	1613,46	0,4058	0,0020	0,0680	0,034235	0,0000	0,0000
016	RECBTO. PARCELA	12/03/2024	11/03/2024	1613,93	1613,93	0,4058	0,0020	0,0680	0,034384	0,0000	0,0000
015	RECBTO. PARCELA	06/02/2024	05/02/2024	1614,39	1614,39	0,4058	0,0020	0,0680	0,034529	0,0000	0,0000
014	RECBTO. PARCELA	09/01/2024	08/01/2024	1614,86	1614,86	0,4058	0,0020	0,0680	0,034678	0,0000	0,0000
013	RECBTO. PARCELA	08/12/2023	07/12/2023	1615,33	1615,33	0,4058	0,0020	0,0680	0,034826	0,0000	0,0000
012	RECBTO. PARCELA	09/11/2023	08/11/2023	2011,34	2011,34	0,3576	0,0020	0,2412	0,035009	0,0000	0,0000
011	RECBTO. PARCELA	17/10/2023	16/10/2023	1770,13	1770,13	0,4058	0,0015	0,1447	0,035182	0,0000	0,0000
010	RECBTO. PARCELA	12/09/2023	11/09/2023	1917,62	1917,62	0,3575	0,0020	0,2413	0,035368	0,0000	0,0000
009	RECBTO. PARCELA	08/08/2023	07/08/2023	1918,18	1918,18	0,3575	0,0020	0,2413	0,035553	0,0000	0,0000
008	RECBTO. PARCELA	10/07/2023	07/07/2023	1918,74	1918,74	0,3575	0,0020	0,2413	0,035739	0,0000	0,0000
007	RECBTO. PARCELA	14/06/2023	13/06/2023	1919,31	1919,31	0,3575	0,0020	0,2413	0,035928	0,0000	0,0000
006	RECBTO. PARCELA	16/05/2023	15/05/2023	1919,87	1919,87	0,3575	0,0020	0,2413	0,036114	0,0000	0,0000
005	RECBTO. PARCELA	18/04/2023	17/04/2023	1920,43	1920,43	0,3575	0,0020	0,2413	0,036300	0,0000	0,0000
004	RECBTO. PARCELA	14/03/2023	13/03/2023	1920,99	1920,99	0,3575	0,0020	0,2413	0,036486	0,0000	0,0000
003	RECBTO. PARCELA	16/02/2023	15/02/2023	1921,56	1921,56	0,3575	0,0020	0,2413	0,036671	0,0000	0,0000
002	RECBTO. PARCELA	17/01/2023	16/01/2023	1922,09	1921,96	0,3574	0,0020	0,2413	0,036857	0,0000	0,0001
001	RECBTO. PARCELA	23/11/2022	21/11/2022	1922,82	1922,82	0,3575	0,0020	0,2413	0,037043	0,0000	0,0000
(*) Movimento não apropriado			TOTAIS	78.577,89	78.577,76	17,7345	0,0895	5,0429	1,503577	0,0000	0,0001

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	Vi. Crédito	Vi. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
DIF	(DIFER.)	022-RECBTO. DIFERENCA	15/09/2026	M01X	348.662,67	0,35	0,00	0,00	0,00	0,0000
046	(PARCELA)	001-RECBTO. PARCELA	15/09/2026	M01X	348.662,67	1.764,43	0,00	0,00	104,45	0,4061
TOTALIS:						1.764,78	0	0	104,45	0,4061

TOTALS:

1.764,78

O

104,45

Valores / Percentuais Pagos

- Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	57.525,60	17,7345	Fundo Comum:	286.828,74	82,2654
Fundo de Reserva:	291,36	0,0895	Fundo de Reserva:	1.431,28	0,4105
Taxa de Administração:	15.907,90	5,0429	Taxa de Administração:	48.663,14	13,9571
Adesão(-):	0,00	0,0000	Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	4.852,90		Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00		Multas:	0,00	0,0000
Juros:	0,00		Juros:	0,00	0,0000
Outros Valores:	0,00		Outros Valores:	0,00	0,0000
			Diferença de Parcela:	0,35	0,0001

TOTAL

22,8669

336.923,51

- Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 141,00

Histograma:

...5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95...100...105...110...115...120

PP-

```
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
```

-----IIIIIIIIIIIIIIIIIIII

- Parcela em Aberto; I Rateio Percentual Ideal; P Parcela Paga